



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 23440

Экз. № 2
Б. Ступаев
Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Слава»

Кому _____

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7714456070, ОГРН 1197746723239,
почтовый адрес: 125124, г. Москва, ул. Ямского
Поля 1-я, дом 10, эт. 2, пом. IV, ком. 1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 15 » мая 2020 г.

N 77-108000-018894-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

* 77-2-1-2-064904-2022 от 09.09.2022; ** 77-2-1-2-008254-2023 от 21.02.2023

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

* Многофункциональный комплекс по адресу:
г. Москва, САО, Ленинградский пр-кт, вл. 8

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс на территории МОАО "Слава" (Второй часовой завод). 2 этап-основной период строительства *
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мосэксперт» ООО «ПРОЕКТНОЕ БЮРО N1»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-036533-2019 от 19.12.2019, 6-1-1-0161-15 от 28.08.2015 2-1-1-0305-14 от 18.12.2014 77-2-1-2-033915-2021 от 01.02.2021 * **

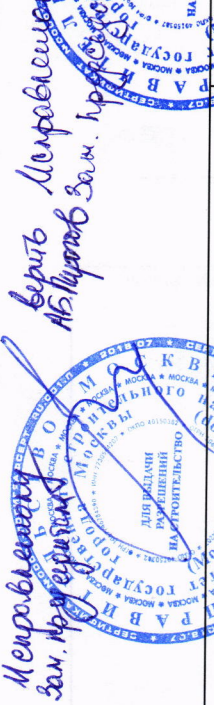
версия
А.Б. Пирожов
Исправлено
Зам. председателя

Исправлено
Зам. председателя
А.Б. Пирожов
версия
Исправлено
Зам. председателя
А.Б. Пирожов

Управляющему
Заместителю
председателя

Верить
А. Б. Пурцов

Верить
А. Б. Пурцов



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0004021:163; 77:09:0004021:194; 77:09:0004021:198
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77108000-050234 от 23.03.2020, выдан Москомархитектурой RU77108000-050248 23.03.2020, выдан Москомархитектурой RU77108000-050265 23.03.2020, выдан Москомархитектурой *
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	* ППР 77-4-53-3-34-2021-4403 от 15.12.22 от 22.07.2021 ПР-77-4-53-3-34-2022-7546
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Подземпроект", шифр 11/208-П от 2019 г. ООО «СПИЧ», шифр 11/208-П от 2014 г., от 2015 г. шифр ПП.2019.085 от 2020 г., от 2022 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Комплекс из корпусов 1А и 1В В1-4, В5, В6	
	Общая площадь (кв. м): ***	86926,0 46916,9
	Корпус 1А	2880,0 46877,7
	Корпус 1В	1529,0
	Объем (куб. м):	336269,0 245306,8
	Корпус 1А	176100,0 246475,3
	Корпус 1В	82360,0
	Количество этажей (шт.):	18+3 подземных межэтаж. ** техподполье
	Количество подземных этажей (шт.):	31
	Площадь застройки (кв. м):	4409,0 4394,1
	Корпус 1А	2880,0 4478,3
	Корпус 1В	1529,0
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 416 575 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 360 253 248 ***
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Комплекс из корпусов 2А, 2В, 3А, 3В, 3С, 3Д	
	Общая площадь (кв. м):	230160,0
	Корпус 2А	36945,0
	Корпус 2В	52075,0
	Корпус 3А	7981,0
	Корпус 3В	16452,0
	Корпус 3С	15318,0
	Корпус 3Д	23704,0
	Объем (куб. м):	924816,0
	Корпус 2А	189310,0
	Корпус 2В	231000,0
	Корпус 3А	31100,0
	Корпус 3В	62900,0
	Корпус 3С	58260,0
	Корпус 3Д	89760,0
	Количество этажей (шт.):	6-12-16-17+3 подз.
	Количество подземных этажей (шт.):	3
	Площадь застройки (кв. м):	13661,0
	Корпус 2А	4691,0
	Корпус 2В	4180,0
	Корпус 3А	728,0
	Корпус 3В	1527,0
	Корпус 3С	981,0
	Корпус 3Д	1554,0
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 901 ; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 1585 -
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, САО, Беговой, Ленинградский просп. вл. 8 1-я ул. Ямского поля, вл. 8, 1-я ул. Ямского поля, вл. 10, стр. 1 г. Москва, Ленинградский просп. вл. 8
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	

Управляющему
Заместителю
председателя

Верить
А. Б. Пурцов



Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» августа 2026 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



«15» мая 2020 г.

М.П.

(Handwritten signature)

(подпись)

Ю.Г. Горшков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

02.03.2023 15:58:09

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена